

GG.6640.1.27.2016¹⁾

Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków

**obrębów ewidencyjnych (w jednostce ewidencyjnej
Siemiatycze Id 201009_2):**

Leszczka Id 201009_2.0026
Siemiatycze Stacja Id 201009_2.0034
Wieromiczki Id 201009_2.0045
Romanówka Id 201009_2.0033
Boratyniec Lacki Id 201009_2.0005
Boratyniec Ruski Id 201009_2.0006
Kajanka Id 201009_2.0010
Orzepy Id 201009_2.0030
Ossolin Id 201009_2.0031
Wólka Nadbużna Id 201009_2.0047
Cecele Id 201009_2.0007
Grzyby Id 201009_2.0009
Kłopoty Stanisławy Id 201009_2.0016
Krasewice Czerepy Id 201009_2.0019
Krasewice Jagielki Id 201009_2.0020
Krasewice Stare Id 201009_2.0021
Kułygi Id 201009_2.0023
Lachówka Id 201009_2.0024
Wiercień Duży Id 201009_2.0043
Wiercień Mały Id 201009_2.0044

¹ Numer sprawy nadany zgodnie z instrukcją kancelaryjną

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze
Europejskie**
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGIB obejmować będzie:

1) w jednostce ewidencyjnej: Id 201009_2 nazwa Siemiatycze obręby ewidencyjne:

- a) Leszczka Id 201009_2.0026
- b) Siemiatycze Stacja Id 201009_2.0034
- c) Wieromiczki Id 201009_2.0045
- d) Romanówka Id 201009_2.0033
- e) Boratyniec Lacki Id 201009_2.0005
- f) Boratyniec Ruski Id 201009_2.0006
- g) Kajanka Id 201009_2.0010
- h) Orzepy Id 201009_2.0030
- i) Ossolin Id 201009_2.0031
- j) Wólka Nadbużna Id 201009_2.0047
- k) Cecele Id 201009_2.0007
- l) Grzyby Id 201009_2.0009
- m) Kłopoty Stanisławy Id 201009_2.0016
- n) Krasewice Czerepy Id 201009_2.0019
- o) Krasewice Jagielki Id 201009_2.0020
- p) Krasewice Stare Id 201009_2.0021
- q) Kułygi Id 201009_2.0023
- r) Lachówka Id 201009_2.0024
- s) Wiercień Duży Id 201009_2.0043
- t) Wiercień Mały Id 201009_2.0044

2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.

3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji

Lp.	Obręb ewidencyjny	nazwa	Informacje o obrębie ewidencyjnym										Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]					
			Pobr	w ha	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:	tereny zurbanizowane i zabudowane	Ws oraz Wp	inne użytki gruntowe	Grunty zmniejszone do ponownej klasyfikacji [ha]	użytków gruntowych	gleboznawczych klasyfikacji	Szacowana Idz do aktualizacji w zakresie[1]			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	201009_2.0026	Leszczka	192.2277	156	71	110	0	0	174.211	9.0393	4.7972	0	0	13.2195	0	0	10%	
2	201009_2.0034	Siemiatycze Stacja	173.7417	482	283	294	0	0	98.69	20.716	31.1429	9.2797	0.17	43.7388	0	0	10%	
3	201009_2.0045	Wieromiejski	313.8116	251	98	102	0	0	248.5448	9.2286	6.4985	0	0	58.785	0	0	10%	
4	201009_2.0033	Romanówka	870.7529	888	244	304	0	0	697.4476	24.6003	14.6227	0	0.15	158.5403	0	0	10%	
5	201009_2.0005	Boratyniec Lacki	378.6359	376	117	131	0	0	253.5601	10.9108	16.42	6.75	0	108.6558	0	0	10%	
6	201009_2.0006	Boratyniec Ruski	308.7868	385	144	216	0	0	221.7899	14.711	16.6004	0	0	70.4146	0	0	10%	
7	201009_2.0010	Kajanka	664.5114	490	182	225	0	0	457.6108	18.8118	12.14	0	0	194.7606	0	0	10%	
8	201009_2.0030	Orzepy	99.0587	111	29	33	0	0	88.2045	3.07	4.7954	0	0	6.0588	0	0	10%	
9	201009_2.0031	Ossolin	750.2576	275	143	92	0	0	327.7658	10.8321	10.21	0	0	412.284	0	0	10%	
10	201009_2.0047	Wółka Nadbuzna	362.3634	841	331	237	0	0	183.3164	13.0276	29.4233	0	23.4616	126.1621	0	0	10%	

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego





Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:
- Id – identyfikator obszaru ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGtB
- Pobr – pole powierzchni obszaru ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

Razem		7387,4861	6832	2465	2580	0	0	5218,26	212,8078	241,7889	16,03	27,5026	1899,9582	0		
11	201009_2,0007	Ceciele	640,4993	561	164	216	0	548,6145	20,9368	18,08	0	0,74	73,0648	0	10%	10%
12	201009_2,0009	Grzyby	94,1804	77	27	33	0	84,5924	2,88	3,578	0	0,08	5,93	0	10%	10%
13	201009_2,0016	Kłopoty Staniśław	395,7965	197	84	92	0	308,0565	10,6704	15,93	0	0,16	71,65	0	10%	10%
14	201009_2,0019	Krasewice Czerepy	93,5095	88	36	33	0	78,2988	2,9891	3,3606	0	0,2101	11,64	0	10%	10%
15	201009_2,0020	Krasewice Jagielki	113,3156	156	50	40	0	86,1331	2,7115	2,99	0	0,1008	24,0917	0	10%	10%
16	201009_2,0021	Stare Krasewice	239,1293	182	57	67	0	216,5126	6,4499	7,25	0	0,5301	14,8366	0	10%	10%
17	201009_2,0023	Kułygi	373,2706	389	119	101	0	335,2822	8,1137	13,0034	0	1,29	23,695	0	10%	10%
18	201009_2,0024	Lachówka	432,7978	294	93	85	0	271,0304	5,7991	8,7139	0	0	153,0535	0	10%	10%
19	201009_2,0043	Wiercien Duży	610,9824	422	124	109	0	337,9899	11,9177	16,1975	0	0	256,7962	0	10%	10%
20	201009_2,0044	Wiercien Mały	279,857	211	69	60	0	200,6087	5,3921	6,0351	0	0,61	72,5809	0	10%	10%

Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGIB

Lp.	Obręb	Id	nazwa	Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/ odnowienia EGIB[1]	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]							Mapa ewidencyjna	Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGIB[2]		
						≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31- 0,60	0,61- 1,00	1,01-3,0	≥ 3m	postać mapy[3]			skala	Układ współrzęd.
1	201009_2.0026	Leszczka		1. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 2. Aktualizacja użytków 2006 rok	525	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	99.6%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	brak	
2	201009_2.0034	Siemiatycze	Stacja	Obręb powstał z części 3 obrębów w 1982 roku: Boratyniec Ruski, Olendry, Szerzenie 1. Boratyniec Ruski: scalenie 1947 rok (pierowrys + akta) 2. Boratyniec Ruski: pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Olendry: scalenie 1972 rok 4. Szerzenie: scalenie 1975 rok 5. Aktualizacja użytków 2006 rok	1373	0.0%	0.8%	0.0%	0.0%	99.2%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30% 3. 70% 4. 70%	
3	201009_2.0045	Wieroniejki		1. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 2. Aktualizacja użytków 2006 rok	801	1.7%	1.2%	0.0%	0.0%	96.4%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	brak	
4	201009_2.0033	Romanówka		1. Scalenie przedwojenne 1929 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	2128	0.0%	0.3%	0.0%	0.0%	99.7%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%	

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

5	201009_2.0005	Boratyniec Lacki	1. Scalenie przedwojenne 1931 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Odnowienie operatu EGIB 1990 rok 4. Aktualizacja użytków 2006 rok	1081	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30% 3. 80%
6	201009_2.0006	Boratyniec Ruski	1. Scalenie 1947 rok (pierworys + akta) 2. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	1113	0.4%	0.3%	0.0%	0.7%	98.3%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30 %
7	201009_2.0010	Kajanka	1. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 2. Odnowienie operatu EGIB 1991 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	1293	0.2%	1.7%	0.0%	0.0%	98.1%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	2. 80%
8	201009_2.0030	Orzepy	1. Scalenie przedwojenne 1926 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	358	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%
9	201009_2.0031	Ossolin	1. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 2. Geodezyjny pomiar terenowy 1990 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	1106	0.1%	0.1%	0.0%	0.0%	99.5%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	2. 80%
10	201009_2.0047	Wólka Nadbużna	1. Scalenie 1971 rok 2. Aktualizacja użytków 2006 rok	2036	0.0%	0.0%	0.1%	0.0%	99.9%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 80 %
11	201009_2.0007	Cecele	1. Scalenie przedwojenne 1929 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	1444	0.6%	0.7%	0.0%	0.0%	98.7%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

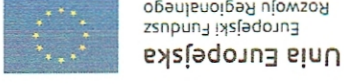
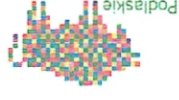
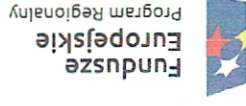
12	201009_2.0009	Grzyby	1. Scalenie przedwojenne 1928 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	263	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%
13	201009_2.0016	Kłopoty Stanisław	1. Scalenie przedwojenne 1925 rok (pierworys + akta) - część obrębu 2. Geodezyjny pomiar terenowy 1963 rok - część obrębu 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	660	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30% 2. 60%
14	201009_2.0019	Krasewice Czerepy	1. Scalenie przedwojenne 1925 rok (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	355	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%
15	201009_2.0020	Krasewice Jagielki	1. Scalenie przedwojenne 1925 rok (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	464	0.0%	0.2%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	99.8%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%
16	201009_2.0021	Krasewice Stare	1. Scalenie przedwojenne 1925 rok (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	640	0.8%	0.5%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	98.1%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%
17	201009_2.0023	Kuhygi	1. Scalenie przedwojenne 1937 rok (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na (pierworys + akta) fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	1238	0.0%	0.3%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	99.7%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

20	201009_2.0044	Wiercień Mały	1. Scalenie przedwojenne 1927 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	658	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	98.6%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%
19	201009_2.0043	Wiercień Duży	1. Scalenie przedwojenne 1927 rok 2. Pomiar do klasyfikacji na fotomapie 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	1201	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	99.3%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%
18	201009_2.0024	Lachówka	1. Scalenie przedwojenne 1937 rok 2. Klasyfikacja gruntów 1964 rok 3. Aktualizacja użytków 2006 rok	789	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	wektorowa	-	2000/8	1. 30%

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



W PZGik istnieją mapy przeglądowe (w skali 1:10 000, również skany) pokrycia mapą zasadniczą w formie analogowej oraz mapy przeglądowe szkiców polowych. Do końca 2011 roku szkice były kompletowane do sekcji mapy zgodnie z instrukcją O-4.

Szkice polowe zostały przeskanowane do formatu PDF z podziałem na pomiar sytuacji oraz sieci uzbrojenia terenu (z podziałem na branże).

W PZGik istnieją mapy przeglądowe (w skali 1:10 000, również skany) pokrycia mapą zasadniczą w formie analogowej oraz mapy przeglądowe szkiców polowych. Do końca 2011 roku szkice były kompletowane do sekcji mapy zgodnie z instrukcją O-4.

Szkice polowe zostały przeskanowane do formatu PDF z podziałem na pomiar sytuacji oraz sieci uzbrojenia terenu (z podziałem na branże).

W PZGik istnieją mapy przeglądowe (w skali 1:10 000, również skany) pokrycia mapą zasadniczą w formie analogowej oraz mapy przeglądowe szkiców polowych. Do końca 2011 roku szkice były kompletowane do sekcji mapy zgodnie z instrukcją O-4.

Szkice polowe zostały przeskanowane do formatu PDF z podziałem na pomiar sytuacji oraz sieci uzbrojenia terenu (z podziałem na branże).

W PZGik istnieją mapy przeglądowe (w skali 1:10 000, również skany) pokrycia mapą zasadniczą w formie analogowej oraz mapy przeglądowe szkiców polowych. Do końca 2011 roku szkice były kompletowane do sekcji mapy zgodnie z instrukcją O-4.

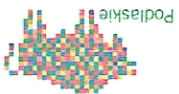
Szkice polowe zostały przeskanowane do formatu PDF z podziałem na pomiar sytuacji oraz sieci uzbrojenia terenu (z podziałem na branże).

W PZGik istnieją mapy przeglądowe (w skali 1:10 000, również skany) pokrycia mapą zasadniczą w formie analogowej oraz mapy przeglądowe szkiców polowych. Do końca 2011 roku szkice były kompletowane do sekcji mapy zgodnie z instrukcją O-4.

Szkice polowe zostały przeskanowane do formatu PDF z podziałem na pomiar sytuacji oraz sieci uzbrojenia terenu (z podziałem na branże).



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

8	201009_2.0030	Orzepty	analogowa	1965/2	1000	6	0	14	2	80%
			wektorowa	2000/8						
9	201009_2.0031	Ossolin	analogowa	1965/2	1000	7	0	55	5	80%
			wektorowa	2000/8						
10	201009_2.0047	Wólka Nadbuzna	analogowa	1965/2	1000	11	0	93	54	80%
			wektorowa	2000/8						
11	201009_2.0007	Cecele	analogowa	1965/2	1000	18	0	34	12	80%
			wektorowa	2000/8						
12	201009_2.0009	Grzyby	analogowa	1965/2	1000	2	0	13	3	80%
			wektorowa	2000/8						
13	201009_2.0016	Kłopoty Stanisław	analogowa	1965/2	1000	10	0	35	11	80%
			wektorowa	2000/8						
14	201009_2.0019	Krasewice Czerepy	analogowa	1965/2	1000	5	0	22		80%
			wektorowa	2000/8						
15	201009_2.0020	Krasewice Jagielki	analogowa	1965/2	1000	6	0	19		80%
			wektorowa	2000/8						
16	201009_2.0021	Krasewice Stare	analogowa	1965/2	1000	8	0	20		80%
			wektorowa	2000/8						
17	201009_2.0023	Kuhygi	analogowa	1965/2	1000	9	0	37	8	80%
			wektorowa	2000/8						
18	201009_2.0024	Lachówka	analogowa	1965/2	1000	9	0	52	18	80%
			wektorowa	2000/8						
19	201009_2.0043	Wiercień Duży	analogowa	1965/2	1000	13	0	56		80%
			wektorowa	2000/8						
20	201009_2.0044	Wiercień Mały	analogowa	1965/2	1000	8	0	30	28	80%
			wektorowa	2000/8						

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

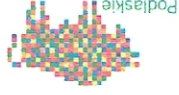
Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	tak	nie	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych	System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:	Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
Kataster Online wersja 14.4.1.2	Zintegrowana baza danych EGIB (15 obsębów)		nie	SWDE, SWING	SWDE, SWING		nie	Do końca 2016 roku planowana jest aktualizacja oprogramowania Kataster Online do wersji dostosowanej do obowiązującego modelu danych, oraz eksportu w formacie GML z rejestracją historii zmian.
Kataster Online wersja 14.4.1.2	Część opisowa EGIB (5 obsębów)		nie	SWDE, SWING	SWDE, SWING		nie	Do końca 2016 roku planowana jest aktualizacja oprogramowania Kataster Online do wersji dostosowanej do obowiązującego modelu danych, oraz eksportu w formacie GML z rejestracją historii zmian.
EWMAPA wersja 11.22	Część graficzna EGIB, Mapa zasadnicza GESUT, BDOT500	tak		wg specyfikacji oprogramowania	wg specyfikacji oprogramowania	wg specyfikacji oprogramowania	wg specyfikacji oprogramowania	

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGİB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

- 1) gruntów, w tym:
 - a) granic obrębów ewidencyjnych,
 - b) działek ewidencyjnych,
 - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
 - d) klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji,
 - e) praw do nieruchomości gruntowych;
- 2) budynków;
- 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
- 4) nieruchomości lokalowych;
- 5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

- 1) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących punktów granicznych, granic obrębów ewidencyjnych oraz granic działek ewidencyjnych (modyfikacja w bazie danych EGİB atrybutu *Geometria*);
- 2) utworzenie/modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
- 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych,
- 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
- a) numer elektronicznej KW,
 - b) numer rejestru zabytków,
 - c) Id rejonu statystycznego,
 - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
 - e) ważność od oraz ważność do,
 - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjnej (DZP);
- 6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do gruntów z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności,
- 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją.
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;
 - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;
 - 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



4) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:

- a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - b) *szczególowa funkcja budynku*,
 - c) *inna funkcja budynku*,
 - d) *klasa budynku wg PKOB*,
 - e) *numer rejestru zabytków*,
 - f) *koniecObiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
- 5) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.

4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości / weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących nieruchomości lokalowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.

5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:

1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu siemiatyckiego danymi pozyskanymi z rejestrów:

- a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
 - b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



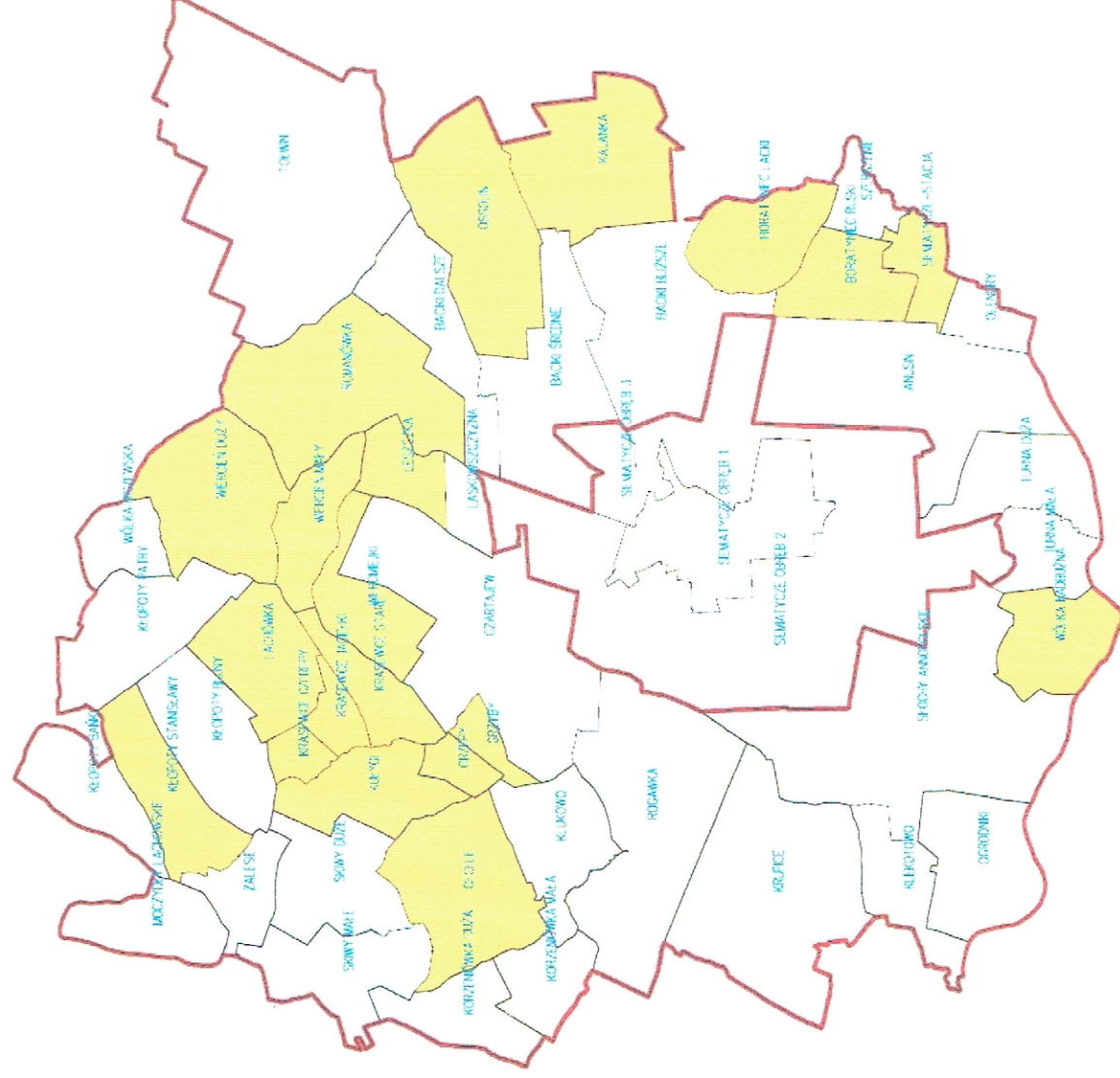
Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania



Dla obrębów Leszczka, Siemiatycze Stacja, Wieromiejki, Romanówka, Boratyniec Lacki, Boratyniec Ruski, Kajanka, Orzepy, Wólka Nadbużna, Cecele, Grzyby, Kłopoty Stanisławy, Krasewice Czerepy, Krasewice Jagielki, Krasewice Stare, Kulagi, Lachówka, Wierceń Duży, Wierceń Mały punkty 1 i 2 otrzymują brzmienie:

1. Podstawowymi źródłami danych EGİB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych *Leszczka*,

* niepotrzebne usunąć

****** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Siemiatycze Stacja, Wieroniejki, Romanówka, Boratyniec Lacki, Boratyniec Ruski, Kajanka, Orzepy, Wólka Nadbużna, Cecele, Grzyby, Kłopoty Stanisławy, Krasewice Czerepy, Krasewice Jagielki, Krasewice Stare, Kulagi, Lachówka, Wierceń Duży, Wierceń Mały (obróby zaznaczone na rysunku powyżej, na tle jednostki ewidencyjnej)) będą:

- 1) wyniki, wykonanych w procesie modernizacji EGİB, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);
- 2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych – po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ;

2. Operat techniczny/operaty techniczne zawierający materiały źródłowe założenia EGİB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGİB.

Dla obrębu Ossolin punkty 1 i 2 otrzymują brzmienie:

1. Podstawowymi źródłami danych EGİB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych *Ossolin (obróby zaznaczone na rysunku powyżej, na tle jednostki ewidencyjnej)* będą materiały PZGiK, po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ, w tym:
 - 1) stanowiące podstawę założenia EGİB,
 - 2) stanowiące podstawę odnowienia operatu ewidencyjnego,
 - 3) zawierające dane wcześniejszego etapu modernizacji EGİB,

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



4) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - przetworzone zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ.

2. Uzupełniającym źródłem danych dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, w obrębach ewidencyjnych, o których mowa w ust. 1, będą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych) wykonanych w procesie modernizacji EGiB w odniesieniu do granic działek ewidencyjnych, dla których brak jest odpowiednich materiałów PZGiK lub materiały te nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych w sposób wiarygodny lub z wymaganą dokładnością.

3. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, Id regionu statystycznego, informacji, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody, określając postanowienia rozdziału III i IV OPZ.

4. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.

5. Atrybut rodzaj budynku wg KŚT jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.

6. Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z zasadami w rozdziale IV OPZ.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



IV. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
 - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – 2017
 - 2) zakończenia prac objętych projektem – 2022
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia 738755 zł.
4. Prace współfinansowane ze środków UE w ramach projektu „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.

Opracował dnia 28.06.2016 r.

Z up. STAROSTY

Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości
GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Roman Łopaciuk

ROMAN ŁOPACIUK.....

imię i nazwisko, podpis

Uzgodniono dnia *7.07.2016* 2016 r. przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru

Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa Podlaskiego

MARIAN BROŻYNA.....

imię i nazwisko **Winiarczyk**, podpis

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

