Znak postępowania: **ZPWP.272.5.2019**

**Załącznik nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy**

**UMOWA NR ………**

zawarta w dniu ……….. 2018 r. w ……… pomiędzy:

**Związkiem Powiatów Województwa Podlaskiego** z siedzibą w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze, NIP: 5441537832, REGON: 363767230, reprezentowanym przez ………

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez: ………

zwanym dalej **Wykonawcą,**

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie mogą być zwani **Stronami.**

Po rozpatrzeniu ofert złożonych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), pod nazwą: „**Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla 157 obrębów ewidencyjnych w powiecie sokólskim**”, znak postępowania: **ZPWP.272.5.2019**, realizowanego w ramach projektu nr WND-RPPD.08.01.00-20-0001/17 pod nazwą „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 8.1 Rozwój usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną, Osi Priorytetowej VIII. Infrastruktura dla usług świadczonych drogą elektroniczną, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego (RPO WP) na lata 2014 – 2020, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy stanowiący …………[[1]](#footnote-1) część zamówienia polegający na:
2. ……… – I część zamówienia;
3. ……… – II część zamówienia;
4. ………………………………..;
5. Szczegółowy zakres prac składających się na przedmiot umowy:
6. w ramach I części zamówienia został określony w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr …….. do SIWZ;
7. w ramach II części zamówienia został określony w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr …… do SIWZ;
8. ………………………………………………………………………………….;

które stanowią integralną część niniejszej umowy oraz opisują zakres i sposób świadczenia Wykonawcy.

1. Strony zgodnie oświadczają, że SIWZ wraz załącznikami oraz oferta Wykonawcy z dnia ……… stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:
3. SIWZ wraz z załącznikami, a w szczególności szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia,
4. ofertą Wykonawcy z dnia ………
5. warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, instrukcji i norm technicznych, standardów oraz przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego;
6. zasadami sztuki i rzetelnej wiedzy technicznej oraz etyką zawodową i ustalonymi zwyczajami.
7. Przedmiot umowy jest realizowany w ramach projektu nr WND-RPPD.08.01.00-20-0001/17 pod nazwą „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 8.1 Rozwój usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną, Osi Priorytetowej VIII. Infrastruktura dla usług świadczonych drogą elektroniczną, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego (RPO WP) na lata 2014 – 2020.

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy[[2]](#footnote-2):
2. I część zamówienia w terminie do dnia **……… r.,** w tym wykonanie pomiarów budynków należy zakończyć w terminie do dnia **……… r.**
3. II część zamówienia w terminie do dnia **……… r.,** w tym wykonanie pomiarów budynków należy zakończyć w terminie do dnia **……… r.**
4. ………………………………………………………………………..
5. Strony zgodnie ustalają, że projekt harmonogramu rzeczowo-finansowego zawierającego szczegółowe terminy wykonania poszczególnych elementów składających się na przedmiot umowy ujętych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia zostanie przedłożony Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia przedłożenia projektu harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Wykonawcę zatwierdza projekt harmonogramu lub wprowadza do niego poprawki. Zatwierdzony harmonogram rzeczowo-finansowy staje się integralną częścią umowy.
6. W przypadku zaistnienia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, okoliczności stwarzających konieczność zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zaistnienia tych okoliczności przedkłada Zamawiającemu projekt zmian harmonogramu rzeczowo-finansowego. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia przedłożenia projektu zmian harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Wykonawcę zatwierdza projekt zmian harmonogramu, wprowadza do niego poprawki lub odmawia zatwierdzenia projektu zmian harmonogramu.

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

**§ 3**

1. Strony zgodnie ustalają, że całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, stosownie do oferty Wykonawcy z dnia …………, wynosi:

netto:…………… zł (słownie:………………………………………………………)

podatek od towarów i usług (VAT) ………… zł (słownie:………………………),

brutto:……………… zł (słownie:……………………………………..……………),

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty, opłaty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia, a nie wymienione w treści umowy, potrzebne dla prawidłowego, kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wszelkie opłaty związane i wynikające z realizacji przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w częściach stosownie do zapisów harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, na podstawie faktur częściowych obejmujących stosowną część wynagrodzenia oraz faktury końcowej obejmującej ostatnią część wynagrodzenia. Podstawą wystawienia faktur częściowych i faktury końcowej przez Wykonawcę będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru częściowego lub protokołu odbioru końcowego potwierdzającego zgodność przedmiotu umowy z warunkami zawartymi w niniejszej umowie, SIWZ wraz z załącznikami oraz ofercie Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr: ……………………………… prowadzony przez bank …………………………
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Strony zgodnie ustalają, że płatność wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu Umowy będzie dokonana nie wcześniej niż i pod warunkiem przekazania przez Instytucję Zarządzającą środków finansowych służących finansowaniu Umowy na wyodrębniony rachunek bankowy Zamawiającego.
9. W przypadku braku środków, o jakich mowa w powyższym ustępie na rachunku Zamawiającego, płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będzie uznana za opóźnioną.
10. Wynagrodzenie objęte niniejszą umową jest współfinansowane ze środków ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego (RPO WP) na lata 2014 – 2020.

**§ 4**

1. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odmowy wypłaty całości lub części wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszystkich strat wynikłych z powodu niewykonania przedmiotu umowy względnie zniszczenia lub uszkodzenia powierzonego mu mienia według protokolarnego ustalenia.

**Ochrona danych osobowych**

**§ 5**

1. Użyte w niniejszym paragrafie określenia oznaczają:
2. Rozporządzenie ogólne - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
   w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE;
3. Dane osobowe to informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej;
4. Administrator danych osobowych to osoba fizyczna lub prawna, organ publiczny, jednostka lub inny podmiot, który samodzielnie lub wspólnie z innymi ustala cele i sposoby przetwarzania danych osobowych;
5. Przetwarzanie danych osobowych – oznacza operację lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, taką jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie;
6. Nośnik - dowolny nośnik elektroniczny, na którym są zapisane dane osobowe;
7. Pracownik - osobę świadczącą pracę na podstawie stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej.
8. Na podstawie art. 28 Rozporządzenia ogólnego, Zamawiający jako administrator danych osobowych powierza Wykonawcy przetwarzanie tych danych osobowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego na warunkach opisanych w niniejszej umowie.
9. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu, w zakresie i na czas niezbędny do należytego wykonania umowy.
10. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane w formie papierowej oraz/lub przy wykorzystaniu systemów informatycznych. Przetwarzanie ww. danych będzie polegało na zbieraniu, utrwalaniu, przechowywaniu, opracowywaniu, zmienianiu i udostępnianiu.
11. Rodzaje powierzonych do przetwarzania danych osobowych:
12. ……
13. Kategorie osób, których powierzone do przetwarzania dane dotyczą:
14. ……
15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich, jak i wobec Powierzającego, za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem Rozporządzenia ogólnego oraz za przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych niezgodnie z Umową.
16. Wykonawca oraz pracownicy Wykonawcy:
17. nie decydują o celach i środkach przetwarzania danych osobowych;
18. nie są uprawnieni do zakładania oraz posiadania lub tworzenia jakichkolwiek kopii dokumentów zawierających dane osobowe, w tym formularzy zawierających dane osobowe lub baz danych osobowych zapisanych w postaci dokumentów papierowych lub elektronicznych, w szczególności w poczcie elektronicznej lub na nośnikach, innych niż wymagane do prawidłowej realizacji umowy,
19. nie są uprawnieni do wykorzystywania danych osobowych powierzonych do przetwarzania niniejszą umową dla celu innego niż określony w ust. 3.
20. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania - w imieniu i na rzecz Zamawiającego- wobec osób fizycznych, których dane osobowe będą przetwarzane na podstawie umowy:
21. obowiązku informacyjnego, zgodnie z wymogami określonymi w art. 13 i art. 14 Rozporządzenia ogólnego,
22. obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia ogólnego;
23. udzielania Zamawiającemu szerokiej pomocy w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia ogólnego.
24. Zamawiający umocowuje Wykonawcę do wydawania pracownikom Wykonawcy upoważnień do przetwarzania danych osobowych.
25. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia ogólnego oraz innymi przepisami powszechnie obowiązującymi, w tym wydanymi na podstawie Rozporządzenia ogólnego.
26. Przed rozpoczęciem przetwarzania powierzonych danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się zastosować wymagane przepisami Rozporządzenia ogólnego środki techniczne i organizacyjne zapewniające należytą ochronę tych danych, w szczególności zabezpieczające powierzone do przetwarzania dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieupoważnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
27. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do zachowania powierzonych danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia w tajemnicy, także po ustaniu zatrudnienia u Wykonawcy.
28. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o wszelkich przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych, w tym o naruszeniach obowiązków Wykonawcy dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego użycia
29. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
30. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotowi przez niego upoważnionemu dokonywanie w każdym czasie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych   
    do przetwarzania danych osobowych z Rozporządzeniem ogólnym lub umową   
    w miejscach, w których są one przetwarzane, w tym w siedzibie Wykonawcy. Pisemne zawiadomienie o zamiarze przeprowadzenia kontroli powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 3 dni kalendarzowe przed dniem rozpoczęcia kontroli.
31. Wykonawca dokumentuje wszelkie naruszenia ochrony danych osobowych, w tym okoliczności naruszenia ochrony danych osobowych, jego skutki oraz podjęte działania zaradcze.
32. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych na okres obowiązywania umowy.
33. Wykonawca, w przypadku wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od umowy niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 14 dni, zobowiązuje się – zgodnie   
    z wyborem Zamawiającego – zwrócić Zamawiającemu lub usunąć wszelkie dane osobowe, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym skutecznie usunąć je również z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji i potwierdzić powyższe przekazanym Zamawiającemu protokołem. Powyższy obowiązek nie dotyczy sytuacji, w których przepisy powszechnie obowiązujące nakazują Wykonawcy przetwarzanie danych mimo wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy.
34. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia ogólnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy, w tym wydane na podstawie Rozporządzenia ogólnego.

**Pozostałe prawa i obowiązki Stron**

**§ 6**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, mianowicie:
2. z zakresu modernizacji operatu egib następujące czynności:

* pomocnicze prace terenowe związane z technicznymi pracami geodezyjno – pomiarowymi
* prace biurowe związane z realizacją procedury administracyjnej w zakresie modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków,
* prace biurowe związane z kompletowaniem materiałów i operatów technicznych.

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
2. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
3. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
4. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
6. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcyo zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
7. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcękopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności[[3]](#footnote-3) bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
8. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcękopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych*.* Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
10. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 7**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
2. bieżącej kontroli przebiegu realizacji niniejszej umowy;
3. kontroli na każdym etapie realizacji umowy jakości wykonywania przedmiotu umowy;
4. powołania Inspektora Nadzoru, którego zakres obowiązków obejmował będzie między innymi wykonywanie uprawnień kontrolnych Zamawiającego;
5. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do należytej realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
6. udostępniania Wykonawcy dokumentów i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
7. utrzymywania z Wykonawcą kontaktów roboczych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania przedmiotu umowy, w tym do udzielania wyjaśnień dotyczących postępów w realizacji przedmiotu umowy, sposobu realizacji i rezultatów.
10. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do kontroli wszystkie materiały pozyskane i wytworzone w ramach wykonywania przedmiotu umowy.
11. Mając na uwadze, że zadania objęte Umową realizowane będą w ramach Projektu współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Wykonawca oświadcza, że zapewni w okresie od daty zawarcia Umowy do dnia 31 grudnia 2020 roku prawo wglądu Zamawiającemu oraz wszelkim instytucjom przeprowadzającym kontrolę realizowanego projektu, we wszystkie dokumenty, w tym finansowe, związane z wykonywaniem Umowy.
12. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**Podwykonawstwo**

**§ 8**

1. Wykonawca może w trakcie trwania umowy powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. W przypadku powierzenia realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego na piśmie, przy czym nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z danym podwykonawcą. Wykonawca obowiązany jest wskazać nazwę i dane adresowe podwykonawcy a także wskazać część przedmiotu umowy, której realizację powierzył podwykonawcy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy określony w umowie z podwykonawcą nie może być dłuższy niż termin płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy określony w niniejszej umowie.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.

**Rękojmia i gwarancja**

**§ 9**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres ……… licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy lub jego części niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. W razie wad ujawnionych w czasie użytkowania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany od ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy lub jego części również po upływie okresu rękojmi i/lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadach przedmiotu umowy lub jego części przed upływem okresu rękojmi i/lub gwarancji.

**Odbiór przedmiotu umowy**

**§ 10**

1. Wykonawca zgłasza w formie pisemnej Zamawiającemu gotowość do kontroli i odbioru danej części przedmiotu umowy stosownie do zapisów harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.
2. Odbiór danej części przedmiotu umowy oraz końcowy odbiór przedmiotu umowy dokonywany będzie przez Komisję Odbioru powoływaną przez Zamawiającego. W skład Komisji Odbioru wejdą osoby wskazane przez Zamawiającego.
3. Odbiór danej części przedmiotu umowy oraz końcowy odbiór przedmiotu umowy będzie dokonywany przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę.
4. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad lub braków Wykonawca będzie obowiązany do dokonania stosownych poprawek lub uzupełnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Po zakończeniu odbioru częściowego lub końcowego przez Komisję Odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego lub końcowego stanowiący podstawę do wystawienia faktury obejmującej właściwą część wynagrodzenie. Protokół ten zostanie przekazany Wykonawcy.
6. Za zakończenie realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

**Kary umowne i odpowiedzialność Wykonawcy**

**§ 11**

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
3. w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
4. w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
5. w przypadku opóźnienia w wykonaniu danej części przedmiotu umowy względem terminu na jego wykonanie wskazanego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
6. w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy względem terminu wskazanego w § 2 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
7. w przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub braków stwierdzonych w trakcie odbioru częściowego lub końcowego względem terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
9. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada na zasadach ogólnych.
10. Wykonawca przez podpisanie niniejszej umowy wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 12**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy należy się wynagrodzenie wyłącznie za już wykonany przedmiot Umowy.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli:
3. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu niniejszej umowy lub przerwał jego wykonywanie i nie wznowił mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy lub w przypadku przerwania wykonywania przez okres dłuższy niż 7 dni licząc od dnia doręczenia wezwania do wznowienia;
4. Wykonawca nie wykonuje usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną dokumentacją, własną ofertą lub zapisami niniejszej umowy, albo też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
5. Wykonawca nie usunął wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbiorów w terminie 14 dni licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
6. zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy;
7. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeśli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający:
8. nie dokona odbioru przedmiotu umowy lub jego części wolnego od wad oraz zgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ i ofertą złożoną przez Wykonawcę, dostarczonego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
9. zawiadomi Wykonawcę, o niemożności spełnienia swoich zobowiązań umownych na skutek zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności.
10. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

**Osoby uprawnione do kontaktu**

**§ 13**

1. Zamawiający do kontaktów roboczych w zakresie realizacji postanowień niniejszej umowy wyznacza ………………………., tel. ……… e-mail: ………
2. Wykonawca do kontaktów roboczych w zakresie realizacji postanowień niniejszej umowy wyznacza ………………………., tel. ……… e-mail: ………
3. Zmiana osoby uprawnionej do kontaktów nie stanowi zmiany umowy i może być dokonana w każdym czasie na podstawie pisemnego powiadomienia drugiej strony ze wskazaniem danych wyznaczonej osoby, przy czym zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą stronę pisemnego powiadomienia.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

**§ 14**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy, tj. w wysokości ………… zł (słownie: ……… zł) w formie ………
2. Zamawiający zwraca:
3. 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
4. 30 % zabezpieczenia w terminie 15 po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku przedłużenia okresu realizacji przedmiotu umowy i zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna, nie później niż 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca w terminie 30 dni przed datą obowiązywania ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nie przedłoży Zamawiającemu dowodu jego przedłużenia na dalszy okres, Zamawiający ma prawo zrealizować dotychczas obowiązujące zabezpieczenie. Środki uzyskane z realizacji zabezpieczenia zostaną przekazane na konto bankowe Zamawiającego. Po wykorzystaniu zabezpieczenia pozostałą część Zamawiający zwróci Wykonawcy wraz z oprocentowaniem bankowym.
7. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**Zmiany umowy**

**§ 15**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
3. zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na realizację zawartej umowy;
4. zmiany zasad realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od woli Stron, które będą miały bezpośredni wpływ na realizację umowy;
5. działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron umowy;
6. wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne;
7. Przez siłę wyższą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne, o charakterze niezależnym od Stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można było uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne.
8. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę do dokonania zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
9. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:
10. stawki podatku od towarów i usług;
11. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
12. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społecznej lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. W przypadku zaistnienia okoliczności z ust. 5 pkt 1 zmiana wynagrodzenia brutto będzie dotyczyć faktur wystawionych od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających wartość stawki podatku VAT od towarów i usług, ustawowa stawka VAT będzie doliczana do ceny netto podanej w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności z ust. 5 pkt 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia. Wniosek powinien dotyczyć jedynie osób bezpośrednio realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności z ust. 5 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien dotyczyć tylko osób bezpośrednio realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany na kalkulację ceny ofertowej.
4. Zmiany wynagrodzenia w zakresie określonym powyżej dotyczyć mogą jedynie niezrealizowanej części zamówienia.

**Postanowienia końcowe**

**§ 16**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wszelkie spory związane z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.).
4. Wskazane poniżej załączniki:
5. ………

stanowią integralną cześć umowy.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

1. Należy wpisać właściwą część zamówienia. [↑](#footnote-ref-1)
2. Należy pozostawić te punkty, które odnoszą się do części zamówienia stanowiącej przedmiot umowy, zaś pozostałe usunąć. [↑](#footnote-ref-2)
3. Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r*. o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy. [↑](#footnote-ref-3)