

Starostwo Powiatowe
w Sokółce
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka

Załącznik nr 1 do OPZ

GKN-I.6640.1.37.2016

Projekt
modernizacji ewidencji gruntów i budynków
dla jednostki ewidencyjnej Janów Id 02_2

I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie:

- 1) jednostkę ewidencyjną: Id 02_2 nazwa Janów
- 2) w jednostce ewidencyjnej: Id 02_2 nazwa Janów
obręby ewidencyjne:

BIAŁOUSY	0001
BUDNO	0002
CIEŚNISK	0003
FRANCKOWA BUDA	0004
GABRYLEWSZCZYNA	0005
JANÓW	0006
JASIONOWA DOLINA	0007
KIZIELANY	0008
KIZIELEWSZCZYNA	0009
KŁADZIEWO	0010
KRASNE	0011
KUMIAŁKA	0012
KUPLISK KAMIENICA	0013
ŁUBIANKA	0014
MARCHEŁÓWKA	0015
NOWY JANÓW	0016
NOWOKOLNO	0017
NOWOWOLA	0018
OSTRYNKA	0019
PRYZSTAWKA	0020
RUDAWKA	0021
SITAWKA	0022
SITKOWO	0023
SKIDLEWO	0024
SOROCZY MOSTEK	0025
SOSNOWE BAGNO	0026
STUDZIENICZYNA	0027
SZCZUKI	0028
TEOLIN	0029
TROFIMÓWKA	0030
TRZCIANKA	0031
WASILÓWKA	0032
ZIELONY GAJ	0033

2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.

3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji Id 02_2 Janów

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym						Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]				Grunty znieolorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana l.dz do aktualizacji w zakresie ¹⁾		
	Id	nazwa	Pobór w ha	Ldz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane	Wp oraz Ws		inne użytki gruntowe		
						ogółem	ujawnionych w EGIB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGIB bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br					ogółem	w tym Tk
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18
1	0001	BIAŁOUSY	663	329	125	592	0	0	633	17	16	15	0	14	197	132
2	0002	BUDNO	998	175	58	150	0	0	233	8	8	7	0	757	0	125
3	0003	CIEŚNISK	237	117	35	165	0	0	218	4	6	6	0	13	55	62
4	0004	FRANCKOWA BUDA	223	89	28	117	0	0	206	6	4	4	0	13	39	50
5	0005	GABRYLEWSZCZY ZNA	191	88	27	70	0	0	172	5	4	4	0	15	23	65
6	0006	JANÓW	700	746	434	979	0	0	647	38	28	19	4	21	326	420
7	0007	JASIONOWA DOLINA	413	203	71	211	0	0	375	9	9	9	2	27	70	133
8	0008	KIZIELANY	404	211	70	191	0	0	373	10	11	11	2	18	64	147
9	0009	KIZIELEWSZCZY NA	175	81	35	75	0	0	152	5	5	4	1	17	25	56

¹⁾ nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa w kolumnie 16.

10	0010	KŁADZIEWO	110	65	24	79	0	0	82	3	3	2	1	24	0	26	39
11	0011	KRASNE	302	172	52	200	0	0	271	7	7	7	2	22	0	67	105
12	0012	KUMIAŁKA	5363	806	194	241	0	0	513	9	51	49	5	4794	0	80	726
13	0013	KUPLISK KAMIENICA	943	565	182	508	0	0	860	21	23	23	3	57	0	169	396
14	0014	ŁUBIANKA	954	479	207	491	0	0	811	21	22	22	0	121	0	164	315
15	0015	MARCHEŁÓWKA	295	128	57	237	0	0	278	10	9	8	2	6	0	79	49
16	0016	NOWY JANÓW	275	118	54	160	0	0	257	7	13	6	0	5	0	53	65
17	0017	NOWOKOLNO	267	126	46	153	0	0	243	7	6	5	1	17	0	51	75
18	0018	NOWOWOLA	1457	604	241	547	0	0	1227	25	63	34	2	165	0	182	422
19	0019	OSTRYNKA	348	209	77	196	0	0	317	9	11	10	0	20	0	65	144
20	0020	PRZYSTAWKA	966	390	160	553	0	0	918	31	24	23	0	24	0	184	206
21	0021	RUDAWKA	536	348	97	319	0	0	487	15	16	13	0	33	0	106	242
22	0022	SITAWKA	432	280	86	264	0	0	397	9	10	10	0	25	0	88	192
23	0023	SITKOWO	329	125	50	216	0	0	314	7	8	6	0	7	0	72	53
24	0024	SKIDLEWO	100	75	19	49	0	0	92	4	3	2	0	5	0	16	59
25	0025	SOROCZY MOSTEK	144	52	28	81	0	0	130	5	4	4	0	10	0	27	25
26	0026	SOSNOWE BAGNO	481	485	271	86	0	0	381	4	12	12	1	87	0	29	456
27	0027	STUDZIENIŃCZYNA	684	82	24	57	0	0	104	4	4	4	0	576	0	19	63



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



28	0028	SZCZUKI	229	133	37	122	0	0	200	8	7	6	0	22	0	41	92
29	0029	TEOLIN	492	273	95	337	0	0	468	16	11	10	0	13	0	112	161
30	0030	TROFIMÓWKA	864	519	189	378	0	0	780	18	19	19	3	62	0	126	393
31	0031	TRZCIANKA	506	342	130	321	0	0	441	12	14	13	0	51	0	107	235
32	0032	WASILÓWKA	318	212	81	177	0	0	296	8	7	6	2	13	0	59	153
33	0033	ZIELONY GAJ	382	104	45	121	0	0	311	9	5	5	1	65	0	40	64
Razem			20781	8731	3329	8442	0	0	13187	371	443	378	32	7119	0	2814	5917

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGİB
- Pobr - pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGIB Id 02_2 Janów

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/ odnowienia EGIB ²⁾	Szacun kowa liczba punktó w granicz nych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]						Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGIB ³⁾
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31- 0,60	0,61- 1,00	1,01- 3,0	≥ 3m	postać mapy ⁴⁾	skala	Układ współrz ęd.	
1	0001	BIAŁOUSY	- Scalenie gruntu z 1928 r. - (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1980 r.	768	5%	50%	-	20%	25%		nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
2	0002	BUDNO	- Scalenie gruntu z 1930 r. - (plan scaleniowy)	369	5%	70%	-	-	25%		nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
3	0003	CIEŚNISK	- Scalenie gruntu z 1931 r. - (plan scaleniowy) - Scalenie gruntu z 1984 „Cieśnisk Mały i Zielony Gaj”	246	5%	60%	-	-	35%		nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
4	0004	FRANCKOWA BUDA	- Scalenie gruntu z 1926 r.	191	5%	70%	15%	-	10%		nielektronic	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych,

²⁾ Należy wpisać odpowiednio: geodezyjny pomiar terenowy z roku, scalenie gruntów zakończone w roku, fotomapa z roku, zdjęcia fotogrametryczne z roku, kataster pruski, kataster austriacki, inny

³⁾ Należy wpisać informacje charakteryzujące dokładność osnowy wykorzystanej do założenia EGIB oraz szacunkowy odsetek zachowanych na gruncie punktów osnowy.

⁴⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nielektroniczna.

			- (plan scaleniowy)																brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
5	0005	GABRYLEWSZCZYZ NA	- Scalenie gruntu z 1929 r. (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1980 r.	179	5%	40%	30%	25%	-				nielelektroniczna	1:5000	lokalny				dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
6	0006	JANÓW	- Nowy pomiar z 1980 r. - Odnowienie z 1983 r. (zarys)	2346	10%	70%	10%	-	10%				nielelektroniczna	1:5000 1:2000 1 Ark.	lokalny				dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
7	0007	JASIONOWA DOLINA	- Scalenie gruntu z 1925 r. - (plan scaleniowy)	806	5%	70%	15%	-	10%				nielelektroniczna	1:5000	lokalny				dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
8	0008	KIZIELANY	- Nowy pomiar z 1981 r. - Pomiar sytuacyjny stanu posiadania z 1981 r. - Odnowienie z 1982 r.	476	5%	70%	-	-	25%				nielelektroniczna	1:5000	lokalny				dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
9	0009	KIZIELEWSZCZYZNA	- Nowy pomiar z 1981 r. - Odnowienie z 1983 r.	197	5%	60%	-	-	35%				nielelektroniczna	1:5000	lokalny				dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
10	0010	KŁADZIEWO	- Scalenie gruntu z 1972 r.	214	5%	70%	-	-	25%				nielelektroniczna	1:5000	lokalny				dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o

																	ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
																	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych,
																	brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
11	0011	KRASNE	- Scalenie gruntu z 1927 r. (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1981 r. (zarys)	452	5%	70%	-	-	25%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny					dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
12	0012	KUMIAŁKA	- Scalenie gruntu z 1934 r. (plan scaleniowy) - Scalenie gruntu z 1938 r. – „Łapicze, Zdroje, Bomble, Sitkowo, Łubianka, Kumiąłka” - Odnowienie z 1980 r. (zarys) - Scalenie gruntu z 1983 r.	2716	5%	80%	-	-	15%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny					dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
13	0013	KUPLISK KAMIENICA	- Stan władania z 1979 r. - Odnowienie z 1981 r. (zarys)	2094	5%	50%	25%	20%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny						dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
14	0014	ŁUBIANKA	- Scalenie gruntu z 1938 r. – „Łapicze, Zdroje, Bomble, Sitkowo, Łubianka, Kumiąłka” (plan scaleniowy)	1133	5%	70%	-	-	15%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny					dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
15	0015	MARCHELÓWKA	- Scalenie gruntu z 1934 r (plan scaleniowy)	351	20%	60%	20%	-	-	nielelektroniczna	1:5000	lokalny					dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych,

			- Odnowienie z 1992 r. (zarys)															brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
16	0016	NOWY JANÓW	- Scalenie gruntu z 1930 r (plan scaleniowy)	332	5%	70%	-	-	25%	nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.					
17	0017	NOWOKOLNO	- Scalenie gruntu z 1932 r (plan scaleniowy)	1732	5%	60%	-	-	25%	nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.					
18	0018	NOWOWOLA	- Scalenie gruntu z 1928 r (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1976 r. (zarys)	305	5%	70%	-	-	25%	nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.					
19	0019	OSTRYNKA	- Scalenie gruntu z 1936 r. (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1981 r.	464	5%	70%	-	-	25%	nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.					
20	0020	PRZYSTAWKA	- Scalenie gruntu z 1926 r. (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1980 r. (zarys)	811	5%	60%	-	10%	25%	nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.					
21	0021	RUDAWKA	- Scalenie gruntu z 1928 r. (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1981 r.	829	5%	60%	-	10%	25%	nielektronic zna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych					



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Podlaskie

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



22	0022	SITAWKA	- Scalenie gruntu z 1928 r (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1980 r.	1740	5%	70%	-	25%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny	na gruncie punktach osnowy. dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
23	0023	SITKOWO	- Scalenie gruntu z 1938 r „Łapicze, Zdroje, Bomble, Sitkowo, Łubianka, Kumiałka” (plan scaleniowy) - Odnowienie z 1981 r.	282	5%	60%	10%	25%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
24	0024	SKIDLEWO	- Scalenie gruntu z 1973 r - Odnowienie z 1985 r.	148	5%	70%	-	25%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
25	0025	SOROCZY MOSTEK	- Scalenie gruntu z 1933 r (plan scaleniowy) - Scalenie gruntu z 1975 r - Scalenie gruntu z 1990 r - Odnowienie z 1982 r. - Odnowienie z 1991 r.	160	5%	70%	-	25%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
26	0026	SOSNOWE BAGNO	- Scalenie gruntu z 1975 r - Scalenie gruntu z 1990 r - Odnowienie z 1982 r. - Odnowienie z 1991 r.	954	5%	70%	-	25%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o ilości zachowanych na gruncie punktach osnowy.
27	0027	STUDZIENICZYNA	- Scalenie gruntu z 1972 r	205	5%	60%	10%	25%	nielelektroniczna	1:5000	lokalny	dokładność osnowy wynika z operatów źródłowych, brak informacji o

Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGiB Id 02_2 Janów

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy ⁵⁾	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatorów techn. ⁶⁾	Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ ⁷⁾
	Id	nazwa							
1	0001	BIAŁOUSY	nielektroniczny	1965	1:1000	11	80	592	mapa zasadnicza o kompletnej treści
2	0002	BUDNO	nielektroniczny	1965	1:1000	7	42	150	mapa zasadnicza o kompletnej treści
3	0003	CIEŚNISK	nielektroniczny	1965	1:1000	6	35	165	mapa zasadnicza o kompletnej treści
4	0004	FRANCKOWA BUDA	nielektroniczny	1965	1:1000	6	35	117	mapa zasadnicza o kompletnej treści
5	0005	GABRYLEWSZCZYŻNA	nielektroniczny	1965	1:1000	5	35	70	mapa zasadnicza o kompletnej treści
6	0006	JANÓW	nielektroniczny	1965	1:1000	13	241	979	mapa zasadnicza o kompletnej treści
7	0007	JASIONOWA DOLINA	nielektroniczny	1965	1:1000	12	47	211	mapa zasadnicza o kompletnej treści
8	0008	KIZIELANY	nielektroniczny	1965	1:1000	6	58	191	mapa zasadnicza o kompletnej treści
9	0009	KIZIELEWSZCZYŻNA	nielektroniczny	1965	1:1000	5	48	75	mapa zasadnicza o kompletnej treści
10	0010	KŁADZIEWO	nielektroniczny	1965	1:1000	4	38	79	mapa zasadnicza o kompletnej treści

⁵⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nielektroniczna.

⁶⁾ Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatorów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGiB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.

⁷⁾ Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających sieci uzbrojenia terenu.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Podlaskie



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

11	0011	KRASNE	nielektroniczny	1965	1:1000	11	40	200	mapa zasadnicza o kompletnej treści
12	0012	KUMIAŁKA	nielektroniczny	1965	1:1000	8	87	241	mapa zasadnicza o kompletnej treści
13	0013	KUPLISK KAMIENICA	nielektroniczny	1965	1:1000	16	93	508	mapa zasadnicza o kompletnej treści
14	0014	ŁUBIANKA	nielektroniczny	1965	1:1000	21	99	491	mapa zasadnicza o kompletnej treści
15	0015	MARCHEŁÓWKA	nielektroniczny	1965	1:1000	7	43	237	mapa zasadnicza o kompletnej treści
16	0016	NOWY JANÓW	nielektroniczny	1965	1:1000	8	48	160	mapa zasadnicza o kompletnej treści
17	0017	NOWOKOLNO	nielektroniczny	1965	1:1000	5	31	153	mapa zasadnicza o kompletnej treści
18	0018	NOWOWOLA	nielektroniczny	1965	1:1000	26	157	547	mapa zasadnicza o kompletnej treści
19	0019	OSTRYNKA	nielektroniczny	1965	1:1000	8	47	196	mapa zasadnicza o kompletnej treści
20	0020	PRZYSTAWKA	nielektroniczny	1965	1:1000	22	84	553	mapa zasadnicza o kompletnej treści
21	0021	RUDAWKA	nielektroniczny	1965	1:1000	5	72	319	mapa zasadnicza o kompletnej treści
22	0022	SITAWKA	nielektroniczny	1965	1:1000	6	46	264	mapa zasadnicza o kompletnej treści
23	0023	SITKOWO	nielektroniczny	1965	1:1000	5	53	216	mapa zasadnicza o kompletnej treści
24	0024	SKIDLEWO	nielektroniczny	1965	1:1000	5	37	49	mapa zasadnicza o kompletnej treści
25	0025	SOROCZY MOSTEK	nielektroniczny	1965	1:1000	6	32	81	mapa zasadnicza o kompletnej treści
26	0026	SOSNOWE BAGNO	nielektroniczny	1965	1:1000	6	42	86	mapa zasadnicza o kompletnej treści

27	0027	STUDZIENICZYNA	nielektroniczny	1965	1:1000	4	42	57	mapa zasadnicza o kompletnej treści
28	0028	SZCZUKI	nielektroniczny	1965	1:1000	6	51	122	mapa zasadnicza o kompletnej treści
29	0029	TEOLIN	nielektroniczny	1965	1:1000	8	47	337	mapa zasadnicza o kompletnej treści
30	0030	TROFIMÓWKA	nielektroniczny	1965	1:1000	17	86	378	mapa zasadnicza o kompletnej treści
31	0031	TRZCIANKA	nielektroniczny	1965	1:1000	8	64	321	mapa zasadnicza o kompletnej treści
32	0032	WASILÓWKA	nielektroniczny	1965	1:1000	7	53	177	mapa zasadnicza o kompletnej treści
33	0033	ZIELONY GAJ	nielektroniczny	1965	1:1000	9	42	121	mapa zasadnicza o kompletnej treści
								8442	

Tabela nr 4 – Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowania dostosowane do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi dodatkowe wyjaśnienia
		Tak	Nie			Tak	Nie	
Ewopis	Zakładanie i prowadzenie ewidencji gruntów, budynków i lokali	X		SWDE, GML	- SWDE, - GML, - RPWL dla działek (budynków), - RPWD dla działek (budynków), - RKRK dla działek (budynków)	X		
Ewamapa	Zakładanie i prowadzenie mapy ewidencyjnej i zasadniczej w formie numerycznej	X		TXT, GML, SWDE, DXF, SHP, evr	TXT, GML, SWDE, DXF, SHP	X		
Ośrodek	system ewidencji i zarządzania dokumentami w ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej		X				X	
Bank osnów	Zakładanie oraz prowadzenie rejestru punktu osnowy geodezyjnej		X	XYH, evr	XYH, evr		X	
Rejestr cen i wartości nieruchomości	prowadzenie rejestru cen i wartości nieruchomości		X	SWDE	SWDE		X	



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Podlaskie



Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

- 1) gruntów, w tym:
 - a) granic obrębów ewidencyjnych,
 - b) działek ewidencyjnych,
 - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
 - d) klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji,
 - e) praw do nieruchomości gruntowych;
- 2) budynków;
- 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
- 4) nieruchomości lokalowych;
- 5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów: punktów granicznych, obrębów ewidencyjnych oraz działek ewidencyjnych, w rozumieniu § 9 rozporządzenia w sprawie EGiB, wraz z atrybutem *Geometria*;
- 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
- 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych, dla których współrzędne punktów granicznych określone zostaną z wymagana dokładnością,
- 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;

- 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
 - a) numer elektronicznej KW,
 - b) numer rejestru zabytków,
 - c) Id rejonu statystycznego,
 - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
 - e) ważność od oraz ważność do,
 - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjnej (DZP);
 - 6) weryfikacja danych EGiB, dotyczących praw do gruntów, z danymi Elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności;
 - 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją;
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;
 - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;
 - 3) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.

4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości.
5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:
 - 1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu sokólskiego danymi pozyskanymi z rejestrów:
 - a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
 - b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla jednostki ewidencyjnej JANÓW będą:
 - 1) wyniki, wykonanych w procesie realizacji zamówienia, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);
 - 2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ;
 - 3) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych ustalenia przebiegu granic sąsiadujących jednostek ewidencyjnych oraz granic między obrębami (patrz. załącznik nr 1 „mapa przeglądowa obrębów w jednostce ewidencyjnej”).

2. Operaty techniczne zawierające materiały źródłowe założenia EGiB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB.
3. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, Id rejonu statystycznego, informacji, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody, określają postanowienia rozdziału III i IV OPZ.
4. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
5. Atrybut rodzaj budynku wg KŚT jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.
6. Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z zasadami w rozdziale IV OPZ.

IV. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
 - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – 2017
 - 2) zakończenia prac objętych projektem – 2022
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia **757 650 zł**.
4. Prace współfinansowane ze środków UE w ramach projektu „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.

Opracował

dnia 7 czerwca 2016 r.

Katarzyna Sobocińska

imię i nazwisko, podpis

Sprawdził

dnia 14 czerwca 2016 r.

z up. Starosty

[Podpis]

imię i nazwisko, podpis

Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków
Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości

Zatwierdził

dnia 15 czerwca 2016 r.

z up. Starosty

[Podpis]

imię i nazwisko, podpis

Dyrektor Wydziału

Gimnazjum, Katedra

Uzgodniono dnia 16 czerwca 2016 r. przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru

Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa Podlaskiego

Podlaski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

imię i nazwisko, podpis



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Podlaskie

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

