

GN.661.3.1.2016

**Projekt**  
**modernizacji ewidencji gruntów i budynków**

dla jednostki ewidencyjnej: **Czyżew** Id 201303\_5  
obrębów ewidencyjnych:

1. CZYŻEW-CHRAPKI	Id 201303_5.0001
2. CZYŻEW RUŚ-WIEŚ	Id 201303_5.0004
3. CZYŻEW-SIEDLISKA	Id 201303_5.0005
4. CZYŻEW-ZŁOTE JABŁKO	Id 201303_5.0008
5. DĄBROWA-NOWA WIEŚ	Id 201303_5.0012
6. DĄBROWA-SZATANKI	Id 201303_5.0013
7. DMOCHY-GLINKI	Id 201303_5.0012
8. JAŻWINY-KOCZOTY	Id 201303_5.0022
9. KRZECZKOWO-GROMADZYN	Id 201303_5.0024
10. KRZECZKOWO-NOWE BIEŃKI	Id 201303_5.0012
11. MICHAŁOWO WIELKIE I	Id 201303_5.0029
12. SIENNICA-KLAWY	Id 201303_5.0033
13. SIENNICA-ŚWIĘCHY	Id 201303_5.0036
14. ZALESIE STARE	Id 201303_5.0038
15. STOKOWO-SZERSZENIE	Id 201303_5.0040
16. ŚWIĘCK-STRUMIANY	Id 201303_5.0041
17. BRULINO-PIWKI	Id 201303_5.0047
18. SZULBORZE-KOZY	Id 201303_5.0048
19. DMOCHY-SADŁY	Id 201303_5.0181
20. CZYŻEW KOŚCIELNY	Id 201303_5.0211
21. SIENNICA-KARASIE	Id 201303_5.0331

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

## **I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.**

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie:

- 1) Id 201303\_5.0001 nazwa CZYŻEW-CHRAPKI
- 2) Id 201303\_5.0004 nazwa CZYŻEW RUŚ-WIEŚ
- 3) Id 201303\_5.0005 nazwa CZYŻEW-SIEDLISKA
- 4) Id 201303\_5.0008 nazwa CZYŻEW-ZŁOTE JABŁKO
- 5) Id 201303\_5.0012 nazwa DĄBROWA-NOWA WIEŚ
- 6) Id 201303\_5.0013 nazwa DĄBROWA-SZATANKI
- 7) Id 201303\_5.0012 nazwa DMOCHY-GLINKI
- 8) Id 201303\_5.0022 nazwa JAŻWINY-KOCZOTY
- 9) Id 201303\_5.0024 nazwa KRZECZKOWO-GROMADZYN
- 10) Id 201303\_5.0012 nazwa KRZECZKOWO-NOWE BIENKI
- 11) Id 201303\_5.0029 nazwa MICHAŁOWO WIELKIE I
- 12) Id 201303\_5.0033 nazwa SIENNICA-KŁAWY
- 13) Id 201303\_5.0036 nazwa SIENNICA-ŚWIĘCHY
- 14) Id 201303\_5.0038 nazwa ZALESIE STARE
- 15) Id 201303\_5.0040 nazwa STOKOWO-SZERSZENIE
- 16) Id 201303\_5.0041 nazwa ŚWIĘCK-STRUMIANY
- 17) Id 201303\_5.0047 nazwa BRULINO-PIWKI
- 18) Id 201303\_5.0048 nazwa SZULBORZE-KOZY
- 19) Id 201303\_5.0181 nazwa DMOCHY-SADŁY
- 20) Id 201303\_5.0211 nazwa CZYŻEW KOŚCIELNY
- 21) Id 201303\_5.0331 nazwa SIENNICA-KARASIE

2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.

3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

**Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji**

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym						Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]						Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana ldz do aktualizacji w zakresie <sup>1)</sup>	
	Id	nazwa	Pobr w ha	Ldz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane		Wp oraz Ws	inne użytki gruntowe			
						ogółem	ujawnionych w EGIB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGIB bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	201303_5.0001	CZYŻEW-CHRAPKI	152	69	21	46	0	0	145	4	4	1	2	1	137	10	10
2	201303_5.0004	CZYŻEW RUŚ-WIEŚ	171	196	56	121	0	0	162	5	6	0	0	3	154	20	20
3	201303_5.0005	CZYŻEW-SIEDLISKA	301	311	98	155	0	0	281	6	16	6	2	2	277	35	35
4	201303_5.0008	CZYŻEW-ZŁOTE JABŁKO	126	151	48	29	0	0	112	3	5	0	2	7	165	15	15
5	201303_5.0012	DĄBROWA-NOWA WIEŚ	503	422	98	200	0	0	451	13	12	0	2	38	357	45	45
6	201303_5.0013	DĄBROWA-SZATANKI	98	94	47	41	0	0	88	2	8	5	1	1	78	10	10
7	201303_5.0015	DMOCHY-GLINKI	340	274	99	166	0	0	319	5	14	1	4	3	262	30	30

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





8	201303_5 .0022	JAŻWINY- KOCZOTY	108	61	18	26	0	0	0	104	1	3	0	0	1	99	10	10
9	201303_5 .0024	KRZECZKOWO -GROMADZYN	349	217	85	157	0	0	0	324	8	8	0	2	15	267	25	25
10	201303_5 .0026	KRZECZKOWO -NOWE BIENKI	352	222	84	110	0	0	0	335	8	8	0	1	8	304	25	25
11	201303_5 .0029	MICHAŁOWO WIELKIE I	98	82	19	70	0	0	0	89	4	3	0	1	5	77	10	10
12	201303_5 .0033	SIENNICA- KLAWY	56	60	16	35	0	0	0	52	2	1	0	1	2	50	10	10
13	201303_5 .0036	SIENNICA- ŚWIĘCHY	257	199	67	92	0	0	0	226	9	9	0	0	22	186	20	20
14	201303_5 .0038	ZALESIE STARE	115	231	51	65	0	0	0	104	4	6	0	1	4	50	25	25
15	201303_5 .0040	STOKOWO- SZERSZENIE	128	61	21	66	0	0	0	120	5	5	0	0	3	103	10	10
16	201303_5 .0041	ŚWIĘCK- STRUMIANY	201	148	36	67	0	0	0	188	4	6	0	0	7	172	15	15
17	201303_5 .0047	BRULINO- PIWKI	316	274	63	151	0	0	0	256	8	8	0	1	51	227	30	30
18	201303_5 .0048	SZULBORZE- KOZY	390	264	78	81	0	0	0	303	6	11	0	1	75	231	30	30
19	201303_5 .0181	DMOCHY- SADŁY	178	121	40	30	0	0	0	146	3	5	0	0	27	114	15	15
20	201303_5 .0211	CZYŻEW KOŚCIELNY	122	93	28	0	0	0	0	108	0	2	0	0	12	112	10	10

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



21	201303_5 .0331	SIENNICZA- KARASIE	69	86	19	27	0	0	64	2	4	1	0	1	60	10	10
Razem			4430	3636	1092	1735	0	0	3977	102	144	14	21	288	3482	410	410

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGİB
- Pobr – pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGİB**

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/odnowienia EGİB <sup>2)</sup>	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]						Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGİB <sup>3)</sup>
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31 - 0,60	0,61 - 1,00	1,01 - 3,0	≥ 3m	postać mapy <sup>4)</sup>	skala	Układ współrzęd.	
1	201303_5.0001	CZYŻEW-CHRAPKI	scalenie gruntów z 1934r. i pomiar uzupełniający wyk. podczas zakładania EGİB	493			100%				wektrowa (wyk. metodą digitalizacji ekranowej. Mapa zawiera kontury bud. przeniesione z MZ metodą digitalizacji ekranowej)	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



Podlaskie 1



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

2	201303 _5.0004	CZYŻEW RUŚ-WIEŚ	1) scalenie gruntów z 1937r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB - 70% ( uwaga: istnieje, miejscami nieczytelna, kserokopia części planu scaleniowego z 1937r.) 2) geodezyjny pomiar terenowy z 1959r. - 30%	593					100%	j.w.	1 : 5 000	PL-2000	1) Osnowa scalenkowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek. 2) Osnowa stabilizowana nie trwale. Układ lokalny.
3	201303 _5.0005	CZYŻEW- SIEDLIKA	1) scalenie gruntów z 1929r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB - 34% 2) geodezyjny pomiar terenowy z 1958r. - 66%	1102					100%	j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scalenkowa stabilizowana była palami drewnianymi Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek. 2) Osnowa stabilizowana trwale. Układ 1965.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze  
Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





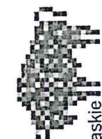
4	201303_5.0008	CZYŻEW-ZŁOTE JABŁKO	geodezyjny pomiar terenowy z 1958 r.	659						100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa stabilizowana trwale. Układ 1965.
5	201303_5.0012	DABROWA-NOWA WIEŚ	scalenie gruntów z 1937r. i pomiar uzupełniający wyk. podczas zakładania EGiB	1297						100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
6	201303_5.0013	DABROWA-SZATANKI	scalenie gruntów z 1929r. i pomiar uzupełniający wyk. podczas zakładania EGiB	316						100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
7	201303_5.0015	DMOCHY-GLINKI	1) scalenie gruntów z 1933r. i pomiar uzupełniający wyk. podczas zakładania EGiB - 67% 2) geodezyjny pomiar terenowy z 1953r. - 33%	1262						100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	1) Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek. 2) osnowa stabilizowana nietrwale. Układ lokalny.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



Podlaskie



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



8	201303 _5 .0022	JAŻWINY- KOCZOTY	scalenie grun- tów z 1929r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	218					100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
9	201303 _5 .0024	KRZECZKOW O- GROMADZYN	geodezyjny pomiar terenowy z 1953 r.	784					100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa stabilizowana nietrwale. Układ lokalny.
10	201303 _5 .0026	KRZECZKOW O-NOWE BIENKI	scalenie grun- tów z 1932r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	910					100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
11	201303 _5 .0029	MICHAŁOWO WIELKIE I	scalenie grun- tów z 1932r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	246					100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
12	201303 _5 .0033	SIENNICA- KLAWY	scalenie grun- tów z 1928r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	279					100%				j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze  
Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



13	201303 _5 .0036	SIENNICA- ŚWIECHY	scalenie grun- tów z 1926r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	568						100%			j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
14	201303 _5 .0038	ZALESIE STARE	geodezyjny pomiar terenowy z 1958r. wraz z aktualizacją istniejącego planu scaleniowego z 1939r.	939							100%		j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Pomiar na obszarze nie wykazanym na planie scaleniowym wykonano w oparciu o osnowę nietrwałą, natomiast w pozostłej części obrębu w oparciu o granice działek. W podgik brak danych do osnowy scaleniowej.
15	201303 _5 .0040	STOKOWO- SZERSZENIE	scalenie grun- tów z 1929r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	290						100%			j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
16	201303 _5 .0041	ŚWIECK- STRUMIANY	scalenie grun- tów z 1928r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	601						100%			j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze  
Europejskie**  
Program Regionalny



Podlaskie



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

17	201303 _5 .0047	BRULINO- PIWKI	1) scalenie gruntów z 1932r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB - 25% 2) fotomapa z 1963 r. - 75%	1037				25%		75%	j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
18	201303 _5 .0048	SZULBORZE- KOZY	1) scalenie gruntów z 1933r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB - 59% 2) fotomapa z 1963 r. - 41%	1359				59%		41%	j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.
19	201303 _5 .0181	DMOCHY- SADŁY	scalenie grun- tów z 1936r. i pomiar uzu- pełniający wyk. podczas zakładania EGiB	367				100%			j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze  
Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



20	20130_5.0211	CZYŻEW-KOŚCIELNY	1) scalenie gruntów z 1931r. i pomiar uzupełniający wyk. podczas zakładania EGiB- ok.30% 2) geodezyjny pomiar terenowy z 1953r.-ok.70%	259						100%		j.w.	1 : 5 000	PL-2000	1) Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek. 2) osnowa stabilizowana nietrwale. Układ lokalny.
21	201303_5.0331	SIENNICA-KARASIE	scalenie gruntów z 1928r. i pomiar uzupełniający wyk. podczas zakładania EGiB	385						100%		j.w.	1 : 5 000	PL-2000	Osnowa scaleniowa stabilizowana była palami drewnianymi. Pomiar uzupełniający wykonywano w nawiązaniu do granic działek.

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



Podlaskie



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



**Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGİB**

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy <sup>5)</sup>	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatorów techn. <sup>6)</sup> :		Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ <sup>7)</sup>
	Id	nazwa					które zostaną udostępnione Wykonawcy w postaci elektronicznej	które zostaną udostępnione Wykonawcy w postaci nieelektronicznej		
1	201303_5	CZYŻEW	hybrydowa	PL-2000	1:1 000	190	101	379	1735	Od 2015 r. mapa zasadnicza na całej jednostce ewidencyjnej prowadzona jest w formie hybrydowej, z jednoczesnym tworzeniem bazy BDOT500 i GESUT.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



**Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ**

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
Ewmapa FB 11.21	cz. graficzna EGB, GESUT, BDOT500 i MZ	tak		EDZ, EOB, SHP, SWDE, txt, dxf, GML oraz EVR, TIF, BMP PCX	EDZ, EOB, SHP, SWDE, txt, dxf, GML oraz EVR, TIF, BMP PCX	tak		
EGB V	cz. opisowa ewidencji gruntów i budynków	tak		SWDE, GML	SWDE		nie	
Bank Osnów	zakładanie i prowadzenie rejestru punktów osnowy geod.			txt, jpg				

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



## II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

- 1) gruntów, w tym:
  - a) granic obrębów ewidencyjnych,
  - b) działek ewidencyjnych,
  - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
  - d) klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji,
  - e) praw do nieruchomości gruntowych;
- 2) budynków;
- 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
- 4) nieruchomości lokalowych;
- 5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

- 1) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących punktów granicznych, granic obrębów ewidencyjnych oraz granic działek ewidencyjnych (modyfikacja w bazie danych EGiB atrybutu *Geometria*);
- 2) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
- 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych,
- 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

- 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
    - a) numer elektronicznej KW,
    - b) numer rejestru zabytków,
    - c) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
    - d) ważność od oraz ważność do,
    - e) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjne (DZP);
  - 6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do gruntów z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności,
  - 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją.
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;
  - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;
4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:
  - 1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu wysokomazowieckiego danymi pozyskanymi z rejestrów:
    - a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
    - b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

### **III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania**

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, będą materiały PZGiK, po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ, w tym:
  - 1) stanowiące podstawę założenia EGiB,
  - 2) stanowiące podstawę odnowienia operatu ewidencyjnego,
  - 3) zawierające dane wcześniejszego etapu modernizacji EGiB,
  - 4) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - przetworzone zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ.
2. Uzupełniającym źródłem danych dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, w obrębach ewidencyjnych, o których mowa w ust. 1, będą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych) wykonanych w procesie modernizacji EGiB w odniesieniu do granic działek ewidencyjnych, dla których brak jest

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



odpowiednich materiałów PZGiK lub materiały te nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych w sposób wiarygodny lub z wymaganą dokładnością.

1. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, informacji, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody, określają postanowienia rozdziału III i IV OPZ.
2. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
3. Atrybut *rodzaj budynku wg KŚT* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.
4. Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z zasadami w rozdziale IV OPZ.
5. Do modernizacji wchodzić całe obręby ewidencyjne, które przedstawiono na załączniku - kopii mapy przeglądowej obrębów w jednostce ewidencyjnej.

#### **IV. Postanowienia końcowe:**

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
  - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – 2017 r.
  - 2) zakończenia prac objętych projektem – 2022 r.
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia 246 572 zł.
4. Prace współfinansowane ze środków UE w ramach projektu „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Opracował dnia 29 czerwca 2016 r.

Franciszek Wyszyński -geodeta powiatowy  
imię i nazwisko, podpis

**Z up. STAROSTY**  
*mgr inż. Franciszek Wyszyński*  
Kierownik Wydziału Geodezji,  
Kartografii, Katastru i Nieruchomości  
Geodeta Powiatowy

Uzgodniono dnia ~~30.06.2016~~ 2016 r. przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru  
Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa .....

**Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora  
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego**

*Jerzy Palusiak*  
imię i nazwisko, WINGiK, podpis  
**Kierownik Wydziału Katastru i Nieruchomości  
Wydział Nieruchomości i Geodezji**

\* niepotrzebne usunąć

\*\* niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty