Załącznik nr 2 do SIWZ – istotne postanowienia umowy

Znak postępowania: **ZPWP.272.6.2019**

**UMOWA NR ………**

zawarta w dniu …………… r. w Siemiatyczach pomiędzy:

**Związkiem Powiatów Województwa Podlaskiego** z siedzibą w Siemiatyczach przy ul. Legionów Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze, NIP: 5441537832, REGON: 363767230, reprezentowanym przez:

……………………………………

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

**……………………………………………………………………………………………………………………………………………**

reprezentowanym przez:

……………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą,**

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie mogą być zwani **Stronami.**

Po rozpatrzeniu ofert złożonych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), pod nazwą: **Wykonanie usługi nadzoru nad pracami geodezyjnymi dotyczącymi modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla 13 powiatów województwa podlaskiego oraz utworzenia baz danych BDOT500 w powiecie bielskim**, znak postępowania: **ZPWP.272.6.2019**,realizowanego w ramach projektu nr WND-RPPD.08.01.00-20-0001/17 pod nazwą „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 8.1 Rozwój usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną, Osi Priorytetowej VIII. Infrastruktura dla usług świadczonych drogą elektroniczną, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego (RPO WP) na lata 2014 – 2020, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy stanowiący ……… część zamówienia[[1]](#footnote-1) polegający na wykonaniu usługi nadzoru nad pracami geodezyjnymi dotyczącymi *modernizacji ewidencji gruntów i budynków/utworzenia baz danych BDOT500 [[2]](#footnote-2)* w ………[[3]](#footnote-3)
2. Szczegółowy zakres prac składających się na przedmiot umowy wskazany ust. 1 został określony w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ, który stanowi integralną część niniejszej umowy oraz opisuje zakres i sposób świadczenia przez Wykonawcę usługi.
3. Wykonawca w celu zapewnienia realizacji przedmiotu umowy do pełnienia funkcji inspektora nadzoru geodezyjnego wyznacza ………………………………………………………………[[4]](#footnote-4) oraz oświadcza, że wskazana osoba posiada uprawnienia w zakresie określonym w art. 43 pkt ………[[5]](#footnote-5) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U z 2019 r., poz. 725 ze zm.).
4. W ramach realizacji przedmiotu umowy wyznaczony przez Wykonawcę inspektor nadzoru geodezyjnego sprawuje nadzór nad wykonaniem prac wskazanych w § 1 ust. 1 umowy. Do zakresu obowiązków inspektora nadzoru geodezyjnego należy w szczególności:
5. Nadzorowanie prac dotyczących realizacji zadania, a w szczególności:
6. ocena opracowanego geodezyjnego planu realizacji zadania określonego w OPZ przez podmiot wykonujący w danym powiecie zadanie polegające na utworzeniu baz danych obiektów topograficznych BDOT500 i geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu GESUT, modernizacji ewidencji gruntów i budynków lub cyfryzacji zasobu geodezyjnego, zwany dalej Wykonawcą Geodezyjnym;
7. weryfikacja geodezyjnych raportów i protokołów z wykonanych prac sporządzonych przez Wykonawcę Geodezyjnego;
8. weryfikacja prawidłowości i kompletności wykorzystania materiałów źródłowych (szkiców polowych),
9. weryfikacja dokumentacji pomiarowej pod kątem spełnienia standardów technicznych zapisanych w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego,
10. przeprowadzenie wstępnej weryfikacji na roboczej bazie numerycznej przekazanej przez wykonawcę geodezyjnego, przed ostatecznym terminem zakończenia modernizacji,
11. weryfikacja definicji obiektów zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia,
12. weryfikacja poprawności wypełnienia atrybutów dla poszczególnych obiektów,
13. weryfikacja tworzonych relacji obiektów,
14. weryfikacja systematyki obiektów,
15. weryfikacja spójności geometrycznej bazy danych,
16. weryfikacja operatu technicznego pod kątem kompletności i prawidłowości jego sporządzenia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia,
17. weryfikacja standardowych raportów kontrolnych,
18. weryfikacja protokołów uzgodnień z powiatami sąsiednimi,
19. weryfikacja przeprowadzonej modernizacji osnowy poziomej (nie dotyczy powiatu monieckiego).
20. Nadzorowanie Wykonawcy Geodezyjnego przy usuwaniu stwierdzonych wad w wykonanym przedmiocie zamówienia, które powinny być naprawione w terminach wskazanych w umowie z Zamawiającym lub w terminach uzgodnionych przez Inspektora Nadzoru z wykonawcą po akceptacji koordynatora powiatowego.
21. Udział w czynnościach odbioru sprawowanych przez Zamawiającego.
22. Sygnalizowanie Zamawiającemu (koordynatorowi powiatowemu) wszelkich nieprawidłowości w realizacji prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym brak ich właściwego postępu zgodnie z obowiązującym Harmonogramem Prac oraz w stosunku do terminu umownego.
23. Dokumentowanie w postaci raportów, postępu i jakości prac Wykonawcy Geodezyjnego oraz przekazywanie ich do koordynatorów powiatowych, zgodnie z ustalonym harmonogramem, lecz nie rzadziej niż raz na kwartał.
24. Udział w spotkaniach zespołu projektowego.
25. Prowadzenie szczegółowych uzgodnień z Wykonawcą Geodezyjnym, dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia, potwierdzonych każdorazowo notatką, zatwierdzaną przez koordynatora powiatowego a szczególności:
26. zgłoszenia przez Wykonawcę Geodezyjnego problemów wykonawczych,
27. zidentyfikowania przez Inspektora sytuacji nieprzewidzianych w przepisach prawnych lub w Opisie przedmiotu zamówienia, wraz z podaniem propozycji rozwiązania problemu.
28. Udokumentowanie dokonanych weryfikacji w postaci protokołu z weryfikacji.
29. Bieżące i okresowe kontrole nad pracami geodezyjnymi, w tym kontrole terenowe, które należy dokumentować w raportach i protokołach częściowych a szczególności:
30. przeprowadzanie bieżącej i wycinkowej weryfikacji postępu prac kameralnych   
    i terenowych zakończonych protokołem. Bieżąca i wycinkowa weryfikacja powinna być wykonywana po każdym etapie zadania. Wynikiem okresowych weryfikacji powinny być protokoły częściowe mówiące o stanie zaawansowania prac w formie papierowej.
31. Minimalny zakres protokołu:

* Opis zaawansowania prac (np. zgodność z harmonogramem prac);
* Opis wykonanych prac przez Inspektora i ich wynik (np. weryfikacja dokumentacji pomiarowej);
* Opis możliwych ryzyk w ramach zadania;
* Opis proponowanych działań naprawczych;
* Termin kolejnego raportu.

1. kontrola całości prac dokonana przed zgłoszeniem przez Wykonawcę Geodezyjnego gotowości do odbioru winna zostać udokumentowana w protokole.
2. Protokół musi zawierać co najmniej:

* Opis przeprowadzonych czynności przez Inspektora
* Opis stanu wykonania zadania
* Opis zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi
* Opinię na temat prawidłowego wykonania zadania zgodnie z warunkami technicznymi i dobrymi praktykami oraz możliwości jego odbioru

1. Strony zgodnie oświadczają, że SIWZ wraz załącznikami oraz oferta Wykonawcy z dnia ……… r. stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:
3. SIWZ wraz z załącznikami,
4. ofertą Wykonawcy z dnia ………,
5. warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, instrukcji i norm technicznych, standardów oraz przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego;
6. zasadami sztuki i rzetelnej wiedzy technicznej oraz etyką zawodową i ustalonymi zwyczajami.
7. Przedmiot umowy jest realizowany w ramach projektu nr WND-RPPD.08.01.00-20-0001/17 pod nazwą „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 8.1 Rozwój usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną, Osi Priorytetowej VIII. Infrastruktura dla usług świadczonych drogą elektroniczną, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego (RPO WP) na lata 2014 – 2020.

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do dnia 28 lutego 2022 r.**
2. Strony zgodnie ustalają, że szczegółowe terminy prac składających się na przedmiot umowy będą uzgadniane w toku realizacji umowy przy uwzględnieniu terminu końcowego wskazanego w ust. 1.

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

**§ 3**

1. Strony zgodnie ustalają, że całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy – stanowiącego ………[[6]](#footnote-6) część zamówienia wynosi:

netto: ……… zł (słownie: …………………………)

podatek od towarów i usług (VAT) ……… zł (słownie: …………………………)

**brutto: ……… zł (słownie:** …………………………)[[7]](#footnote-7)

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty, opłaty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia, a nie wymienione w treści umowy, potrzebne dla prawidłowego, kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wszelkie opłaty związane i wynikające z realizacji przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności wynagrodzenia w częściach na podstawie faktur/rachunków częściowych obejmujących stosowną część wynagrodzenia odpowiadającą faktycznie wykonanym pracom oraz faktury/rachunku końcowej obejmującej ostatnią część wynagrodzenia. Podstawą wystawienia faktur/rachunków przez Wykonawcę będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru usługi potwierdzającego wykonanie danego zakresu prac.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku do siedziby Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr:   
   **……………………** prowadzony przez bank **………………**
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Strony zgodnie ustalają, że płatność wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu Umowy będzie dokonana nie wcześniej niż i pod warunkiem przekazania przez Instytucję Zarządzającą środków finansowych służących finansowaniu Umowy na wyodrębniony rachunek bankowy Zamawiającego.
9. W przypadku braku środków, o jakich mowa w powyższym ustępie na rachunku Zamawiającego, płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będzie uznana za opóźnioną.
10. Wynagrodzenie objęte niniejszą umową jest współfinansowane ze środków ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego (RPO WP) na lata 2014 – 2020.

**§ 4**

1. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odmowy wypłaty całości lub części wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszystkich strat wynikłych z powodu niewykonania przedmiotu umowy względnie zniszczenia lub uszkodzenia powierzonego mu mienia według protokolarnego ustalenia.

**Ochrona danych osobowych**

**§ 5**

Jeżeli w związku z realizacją umowy i w celu jej wykonania zajdzie konieczność przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę wówczas będzie on obowiązana do stosowania przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz.UE.L. 2016.119.1) i wynikających z niego innych aktów prawnych.

**Podwykonawstwo**

**§ 6**

1. Wykonawca może w trakcie trwania umowy powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. W przypadku powierzenia realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego na piśmie, przy czym nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z danym podwykonawcą. Wykonawca obowiązany jest wskazać nazwę i dane adresowe podwykonawcy a także wskazać część przedmiotu umowy, której realizację powierzył podwykonawcy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy określony w umowie z podwykonawcą nie może być dłuższy niż termin płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy określony w niniejszej umowie.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.

**Rękojmia i gwarancja**

**§ 7**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres **………………** licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku ujawnionych przez Zamawiającego wad w wykonanych pracach geodezyjnych, w okresie obowiązywania gwarancji, które były przedmiotem nadzoru Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić nadzór Wykonawcy nad usuwaniem wad przez wykonawcę prac geodezyjnych.
3. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia przekazania materiałów do weryfikacji dokona sprawdzenia materiałów poprawionych przez wykonawcę prac geodezyjnych i potwierdzi prawidłowość usuniętych wad.
4. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy lub jego części niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W razie wad ujawnionych w czasie użytkowania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany od ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy lub jego części również po upływie okresu rękojmi i/lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadach przedmiotu umowy lub jego części przed upływem okresu rękojmi i/lub gwarancji.

**Kary umowne i odpowiedzialność Wykonawcy**

**§ 8**

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
3. w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy w całości z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za wszystkie części zamówienia, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
4. w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy w ramach danej części zamówienia z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za daną część zamówienia, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
5. w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy w całości z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za wszystkie części zamówienia, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
6. w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy w ramach danej części zamówienia z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za daną część zamówienia, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
7. w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac składających się na przedmiot umowy względem terminu wskazanego w § 2 ust. 1 umowy lub terminu na jego wykonanie ustalonego w toku realizacji umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto za daną część zamówienia , określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
8. w przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub braków w okresie gwarancji względem terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto za daną część zamówienia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
10. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada na zasadach ogólnych.
11. Wykonawca przez podpisanie niniejszej umowy wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 9**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy należy się wynagrodzenie wyłącznie za już wykonany przedmiot Umowy.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli:
3. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu niniejszej umowy lub przerwał jego wykonywanie i nie wznowił mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni lub w przypadku przerwania wykonywania przez okres dłuższy niż 7 dni licząc od dnia doręczenia wezwania do wznowienia;
4. Wykonawca nie wykonuje usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną dokumentacją, własną ofertą lub zapisami niniejszej umowy, albo też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
5. Wykonawca nie usunął wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbiorów w terminie 14 dni licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
6. zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeśli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający:
8. nie dokona odbioru przedmiotu umowy lub jego części wolnego od wad oraz zgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ i ofertą złożoną przez Wykonawcę, dostarczonego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
9. zawiadomi Wykonawcę, o niemożności spełnienia swoich zobowiązań umownych na skutek zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności.
10. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

**Osoby uprawnione do kontaktu**

**§ 10**

1. Zamawiający do kontaktów roboczych w zakresie realizacji postanowień niniejszej umowy wyznacza ………………………., tel. ……… e-mail: ………
2. Wykonawca do kontaktów roboczych w zakresie realizacji postanowień niniejszej umowy wyznacza ………………………., tel. ……… e-mail: ………
3. Zmiana osoby uprawnionej do kontaktów nie stanowi zmiany umowy i może być dokonana w każdym czasie na podstawie pisemnego powiadomienia drugiej strony ze wskazaniem danych wyznaczonej osoby, przy czym zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą stronę pisemnego powiadomienia.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

**§ 11**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy, tj. ………… w formie ………
2. Zamawiający zwraca 100 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. W przypadku przedłużenia okresu realizacji przedmiotu umowy i zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna, nie później niż 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. W przypadku, gdy Wykonawca w terminie 30 dni przed datą obowiązywania ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nie przedłoży Zamawiającemu dowodu jego przedłużenia na dalszy okres, Zamawiający ma prawo zrealizować dotychczas obowiązujące zabezpieczenie. Środki uzyskane z realizacji zabezpieczenia zostaną przekazane na konto bankowe Zamawiającego. Po wykorzystaniu zabezpieczenia pozostałą część Zamawiający zwróci Wykonawcy wraz z oprocentowaniem bankowym.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**Zmiany umowy**

**§ 12**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
3. zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na realizację zawartej umowy;
4. zmiany zasad realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od woli Stron, które będą miały bezpośredni wpływ na realizację umowy;
5. działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron umowy;
6. wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne;
7. Przez siłę wyższą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne, o charakterze niezależnym od Stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można było uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne.
8. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę do dokonania zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
9. Zamawiający dopuszcza ponadto zmianę postanowień zawartej umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
10. zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług,
11. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
12. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
13. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. W przypadku zaistnienia okoliczności z ust. 5 pkt 1 zmiana wynagrodzenia brutto będzie dotyczyć faktur wystawionych od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających wartość stawki podatku VAT od towarów i usług, ustawowa stawka VAT będzie doliczana do ceny netto podanej w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności z ust. 5 pkt 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia. Wniosek powinien dotyczyć jedynie osób bezpośrednio realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności z ust. 5 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien dotyczyć tylko osób bezpośrednio realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany na kalkulację ceny ofertowej.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności z ust. 5 pkt 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z ze zmianą.
5. Zmiany wynagrodzenia w zakresie określonym powyżej dotyczyć mogą jedynie niezrealizowanej części zamówienia.

**Postanowienia końcowe**

**§ 13**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wszelkie spory związane z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

1. Należy wpisać właściwy numer/numery części zamówienia. [↑](#footnote-ref-1)
2. Niepotrzebne skreślić. [↑](#footnote-ref-2)
3. Należy wpisać właściwą nazwę powiatu/powiatów. [↑](#footnote-ref-3)
4. Należy oznaczyć dane osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji inspektora spełniającej wymagania wskazane w SIWZ. [↑](#footnote-ref-4)
5. Należy wskazać zakres uprawnień zawodowych wyznaczonego inspektora. [↑](#footnote-ref-5)
6. Należy wpisać właściwy numer części zamówienia. [↑](#footnote-ref-6)
7. Należy powielić oznaczenie ceny netto, podatku VAT, ceny brutto w przypadku gdy umowa dotyczy więcej niż jednej części zamówienia. [↑](#footnote-ref-7)